

Antrag auf Abweichung, Ausnahme oder Befreiung von baurechtlichen Vorschriften

Über die Gemeinde

79591 Eimeldingen

an die untere Baurechtsbehörde

Landratsamt Lörrach

FB . Baurecht

Im Entenbad 11 + 13

79541 Lörrach - Hauingen

Bauherr:

Name, Vorname /Firma:

Straße, Hausnummer:

PLZ, Ort:

Kontakt (Tel./Fax/E-Mail)

Baugrundstück:

Straße, Hausnummer:

Hauptstraße 32

PLZ, Ort:

79591 Eimeldingen

Gemarkung:

Eimeldingen

Flurstück-Nr.:

18/15

Vorhaben:

Objekt:

Errichtung einer Aufzugsanlage am bestehenden Gebäude

Errichtung:

(Nutzungs-)Änderung:

Sonstiges:

Das Vorhaben ist

☐ verfahrensfrei

(Antrag gemäß § 56 Abs. 6 LBO)

☐ vereinfacht zu genehmigen

(Antrag gemäß § 52 Abs. 4 LBO)

☐ genehmigungspflichtig

(Verfahren gemäß § 49 LBO)

Hiermit beantrage ich als Bauherr folgende

☐ Abweichung gem. § 56 Abs. 1 LBO

☐ Abweichung gem. § 56 Abs. 2 LBO

☐ Ausnahme gem. § 56 Abs. 3 LBO

☐ Ausnahme gem. § 56 Abs. 4 LBO

☐ Befreiung gem. § 56 Abs. 5 LBO

☐ Ausnahme gem. § 31 Abs. 1 BauGB

☐ Befreiung gem. § 31 Abs. 2 BauGB

Befreiung von den Festsetzungen des BPlanes.

Überschreitung der Baugrenze mit der Aufzugsanlage

Unterirdische Überbauung der nicht überbaubaren Fläche

**Antrag
auf Abweichung, Ausnahme oder Befreiung von baurechtlichen Vorschriften**

Seite 2

Begründung;

Das Baufenster wird durch den Anbau der Aufzugsanlage komplett überschritten, ebenso liegt die Verbindung zur Tiefgarage lt. BPlan in einer Fläche, die nicht überbaut werden darf.

Aufgrund der Stellung des außenliegenden Treppenhauses, ergibt sich für die Errichtung der Aufzugsanlage keine andere Möglichkeit. Der Anbau eines Aufzuges wurde geplant, um gehbehinderten und Menschen mit Rollstuhl einen barrierefreien Zugang zu den Obergeschossen zu ermöglichen. Der Zugang zur Tiefgarage resultiert aus den gleichen Überlegungen. Der Zugang soll unterirdisch und erdüberdeckt ausgeführt werden, so dass dieses Bauwerk von außen nicht in Erscheinung tritt.

Wir bitten um Genehmigung.

Anlagen:

22.06.2022

Bauherr: Datum/Unterschrift